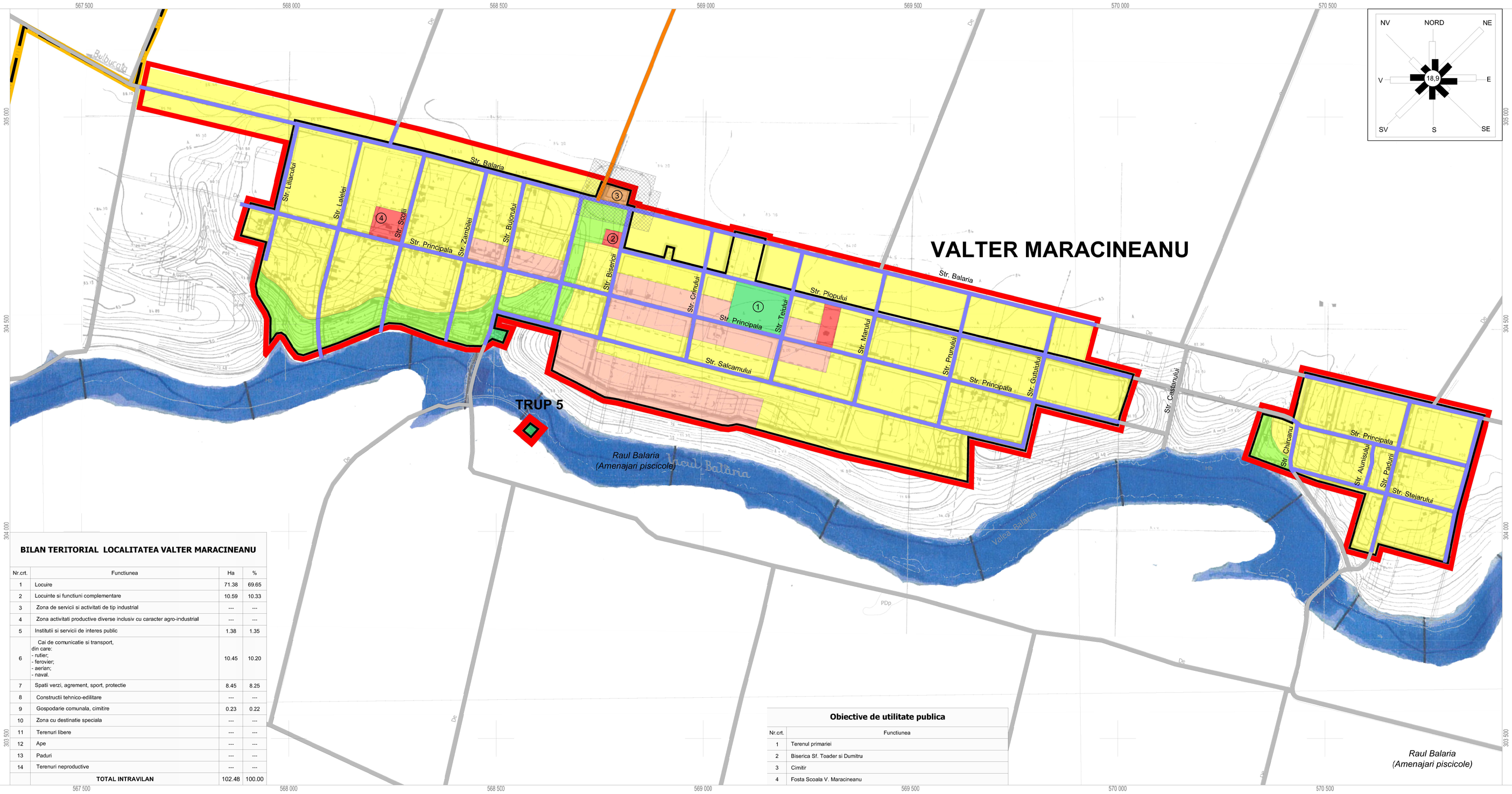

BILAN TERITORIAL LOCALITATEA VALTER MARACINEANU

Nr.crt.	Functiunea	Ha	%
1	Locuire	71.38	69.65
2	Locuinte si functiuni complementare	10.59	10.33
3	Zona de servicii si activitati de tip industrial	---	---
4	Zona activitati productive diverse inclusiv cu caracter agro-industrial	---	---
5	Institutii si servicii de interes public	1.38	1.35
6	Cai de comunicatie si transport, din care: - rutier; - feroviar; - aerian; - naval.	10.45	10.20
7	Spatii verzi, agrement, sport, protectie	8.45	8.25
8	Constructii tehnico-edilitare	---	---
9	Gospodarie comunala, cimitire	0.23	0.22
10	Zona cu destinatie speciala	---	---
11	Terenuri libere	---	---
12	Ape	---	---
13	Paduri	---	---
14	Terenuri neproductive	---	---
	TOTAL INTRAVILAN	102.48	100.00

Obiective de utilitate publica

Nr.crt.	Functiunea
1	Terenul primariei
2	Biserica Sf. Toader si Dumitru
3	Cimitir
4	Fosta Scoala V. Maracineanu

P. U. G.

PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna IEPURESTI, Judetul GIURGIU

LEGENDA

- Limita teritoriu administrativ
- Limita teritoriu intravilan existent aprobat prin P.U.G. 2001
- Limita teritoriu intravilan propus prin P.U.G. 2014
- Zona cu functiuni complexe de interes public si servicii
- Zona de locuinte
- Zona de locuinte si functiuni complementare locuintelor
- Spatii verzi plantate pentru stabilizarea solului
- Zona turism, agrement si sport, spatiu verde public amenajat
- Zona activitati productive diverse inclusiv cu caracter agro-industrial
- Zona de servicii si activitati de tip industrial
- Zona de gospodarie comunala - cimitire -zona de protectie 50m
- Zona acoperita de apa
- Drum national
- Drum judetean
- Drum comunal
- Strazi, ulite
- Drumuri de exploatare
- Cai rutiere propuse

Zone cu risc de inundabilitate conform SGA Giurgiu

- Adancime Q1% 0 - 0.3
- Adancime Q1% 0.3 - 0.6
- Adancime Q1% 0.6 - 1
- Adancime Q1% 1 - 1.5
- Adancime Q1% > 1.5

Coordonator proiect: Arh. Berbenita Martian

S.C. GEOID S.R.L.
BUCURESTI, B-dul. Liviu Rebreanu, nr.15, sector 3
C.U.I. RO6709940
Mobil: 0723.394.504 E-mail:client@geoidsrl.com

BENEFICIAR: C.L. IEPURESTI

	NUMELE	SEMNATURA	DATA 2014	REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI IEPURESTI, JUDETUL GIURGIU	Faza P.U.G.
Sef proiect	Arh. Daniel Derjy				
Proiectat	Arh. Daniel Derjy		SCARA 1:5 000	**Reglementari** Zonificare Functionala **Sat Valter Maracineanu**	Pl. 06.1
Desenat	Ing. D. Ungureanu				